

**ORANGE****50 Kite Street****MENA - 一段經過完美修復的澳大利亞標誌性歷史**

1875年維多利亞時代晚期新藝術風格的別墅Mena，它坐落於奧蘭治，是歷史魅力和現代風格的完美演繹，既有傳承之美，又盡顯建築構造之美，還享有現代生活的種種優勢。在鄧尼斯·葛列格里(Denis Gregory)的書中，它被稱為“澳大利亞排名前50的優質住宅”。

舒適豪華的Mena由商人詹姆斯·道爾頓(James Dalton)建造，他在為他的長子建造房屋時豪擲千金，採用了最奢侈的材料、工藝和木工，進口了十個大理石壁爐、華麗的金屬天花板、稀有的雪松木和製作精美的彩色玻璃窗。

近期的翻新都保持了道爾頓的高品質特色，矗立于青石地基之上，Mena不斷戰勝著時間的考驗，這裡不僅是一個豪華而舒適的家，而且配備了全新分區的地下管道供暖系統、新的浴室，完全重新佈設的線纜以及現代的色彩品味，最終達到了完美的境界，並重塑了這處宅邸的特徵。

穿過裝飾著彩色玻璃窗和大量鑄鐵元素的大門，廣闊的佈局在等待著您。別墅內部提供了寬敞的空間，其中包括五間臥室、兩間浴室和各種輔助設備房間，所有房間都具有四米高的天花板、裝飾線條以及36釐米的踢腳板，確保了奢華的新藝術風格得以延續。

Mena坐落在2,327平方米的寬敞土地上，距離奧蘭治最好的咖啡館和商店僅舉步之遙。花園設有定時澆水系統，為Mena的富麗之美提供了如畫的背景，並帶來寧靜、祥和的感覺。

新南威爾士州蘇富比國際物業誠邀您參觀奧蘭治悠久而豐富的歷史中的這棟修繕絕美的宅邸。

🛏️ 5 🚗 2 🚗 2

**拍賣**

2023年4月5日星期三 - 下午5:00

Cooley拍賣行

Level 1/29-33 Bay St

Double Bay NSW 2028



大衛·梅迪納  
0419 772 233



詹姆斯·麥科恩  
0418 800 400





Byron Bay & NSW  
Sotheby's International  
Realty YouTube



Byron Bay Sotheby's  
International Realty  
Facebook



Byron Bay Sotheby's  
International Realty  
Instagram

