



BEROWRA WATERS Calabash Point

大型海濱度假勝地，就在悉尼！

悉尼盆地區域絕無僅有的稀缺地塊。貝羅拉水域唯一私人持有的原生態叢林海濱地塊。

這一珍稀地塊擁有悉尼盆地最大的原住民地權，坐落在迷人的貝羅拉山谷，毗鄰 Mugomarra、Marramarra 和貝羅拉山谷國家公園。

1900 年以來，首次有六塊土地作為整體出售。所售土地總面積為 170 英畝（68.68 公頃），自 1987/1990 年和 1960 年以來由兩個家族分別持有。從玫瑰灣或棕櫚灘出發，乘船、直升機、四輪車或水上飛機均可抵達該地塊。這裡留存着 1901 年的 Fretus 酒店遺址。高聳的砂岩懸崖下，巨石林立；水石潺潺的溪邊，野花簇簇盛開，動靜相宜，自成畫卷。還可探索原住民的洞穴、領略貝丘和瀑布奇觀。

享受霍克斯伯里河下游和貝羅拉水域的獨特景觀。退潮時，可在廣闊的沙灘遊樂場盡情探索；漲潮時，Calabash Bay 會與源自砂岩地區的三條小溪相連，可乘坐皮划艇和小型摩托艇，體驗航行樂趣。

Great North Walk 等眾多步行道均途徑整個山谷。在悉尼盆地區域，Calabash Point 是具有超凡價值的稀缺大型地塊。此外，該地塊毗鄰著名的 Berowra Waters Inn，如果您享受獨處和寧靜，或是在這家網紅餐廳享用午餐，Calabash Point 都能如您所願。

約 170 英畝（68.86 公頃）

拍賣

2023年5月15日（週一）下午5:00

Double Bay 拍賣行

Level 1/29-33 Bay St

Double Bay NSW 2028



詹姆斯·麥科恩
0418 800 400



大衛·梅迪納
0419 772 233



Byron Bay Sotheby's
International Realty 網站



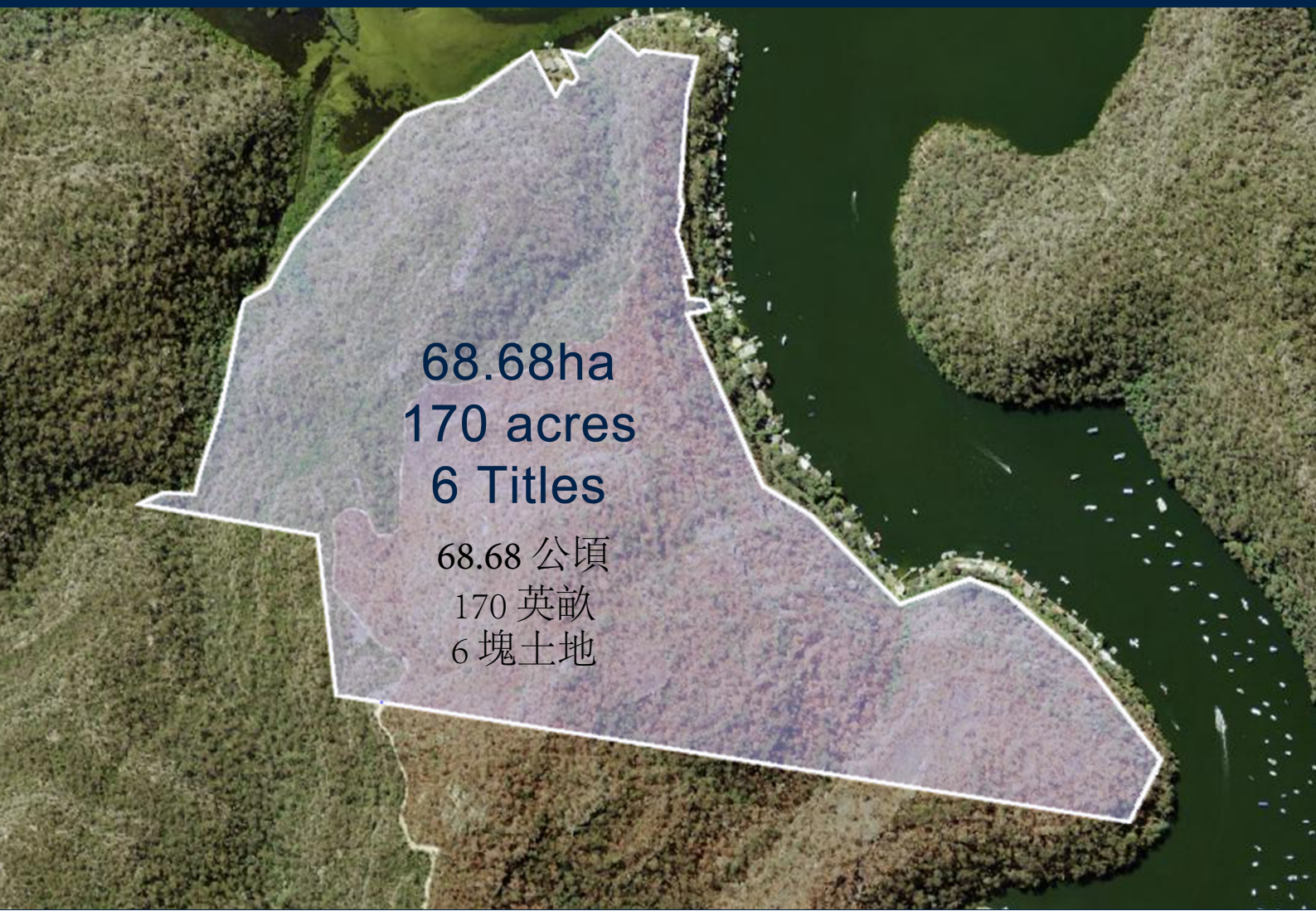
Byron Bay & NSW
Sotheby's International
Realty YouTube



Byron Bay Sotheby's
International Realty
Facebook



Byron Bay Sotheby's
International Realty
Instagram



68.68ha
170 acres
6 Titles

68.68 公頃
170 英畝
6 塊土地