

## MOLLYMOOK 'Vailima'

37 Golf Avenue

6 3 2

Inspecciones sábado y domingo con cita previa

Experimente lo último en la vida costera con esta encantadora casa en Mollymook, sólo un suave paseo por las arenas blancas de la playa de Mollymook o deslizarse a través de la carretera para una ronda de golf en el famoso Mollymook Beachside. Expertamente renovado al más alto nivel, esta magnífica casa combina a la perfección su rica historia con la vida contemporánea llena de luz.

La elegante casa se envuelve alrededor de un patio completamente privado y soleado, que ofrece un retiro aislado para los padres con una sala de estar independiente, oficina en casa, y baño de lujo. Las amplias zonas de estar fluyen sin esfuerzo hacia las verandas cubiertas extra anchas al norte y al este, así como a una zona de comedor al aire libre independiente.

La cocina más moderna cuenta con encimeras de piedra, barra de desayuno, fregadero doble de cerámica y abundante espacio de almacenamiento, lo que la convierte en un verdadero paraíso para cualquier chef. Los suelos de madera encajados de toda la casa añaden calidez y carácter, mientras que los dormitorios alfombrados con armarios empotrados ofrecen practicidad y comodidad.

Con más de 2000 metros cuadrados de terreno casi llano, esta propiedad cuenta con un enorme cochera y estacionamiento, amplio espacio para actividades al aire libre, jardines establecidos, un huerto, jardín cerrado de verduras, cobertizo para gallinas y árboles de sombra. Con la playa, los cafés, el carril bici y el club de golf a un paso, es lo último en vida costera en la costa sur de NSW.

## Subasta

Lunes 15 de mayo de 2023 - 17:00

Double Bay *Casa de subastas*

Level 1/29-33 Bay St  
Double Bay NSW 2028



**Geoff McGilvray**  
0400 935 435



**David Medina**  
0419 772 233



Byron Bay Sotheby's  
International Realty  
Página web



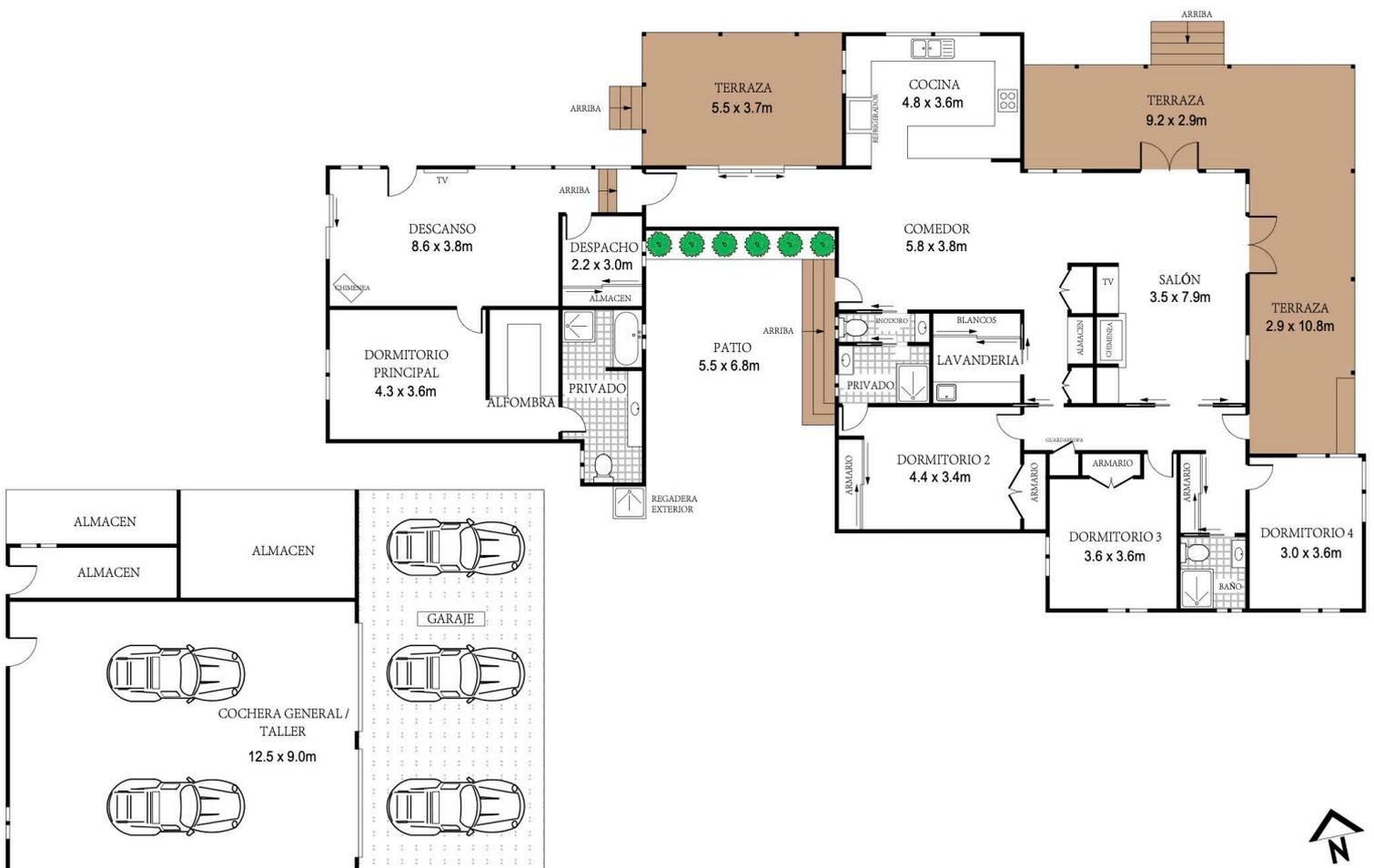
Byron Bay & NSW Canal de YouTube de Sotheby's International Realty



Byron Bay Sotheby's International Realty Facebook



Byron Bay Sotheby's International Realty Instagram



FLOOR PLAN