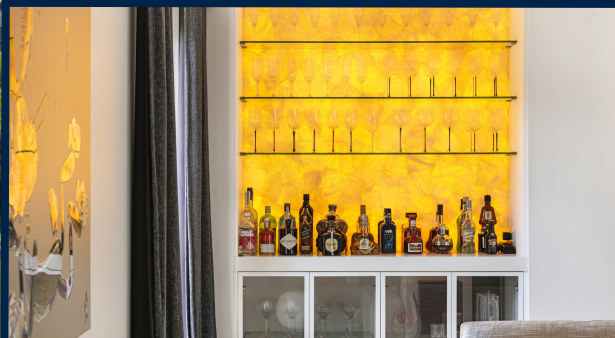




## SAPPHIRE BEACH 24 Oceanfront Drive

私人專屬靜謐之所，奢享無與倫比的度假式居住體驗！

這一奢華隱居之所位於黃金海濱地段，坐擁Campbells海灘絕美自然風光，金色沙灘和清澈海水相映成趣，如詩如畫的旖旎海景盡收眼底。該私人莊園占地約2696平方米，獨享長達63米的綿延海灘，堪稱六星級度假勝地。莊園的設計融匯規模性與實用性，完美呈現精緻細節，盡顯驚世美學。室內鑲嵌土耳其磨砂飾面石灰岩地板，自然多變的天然紋理，彰顯高貴華麗；搭配精緻典雅的內飾，締造高端奢華氛圍。

起居區軒敞開闊，設有獨立休息室和奢闊餐廳。休息室配備燃氣壁爐和背光雞尾酒吧，是款待賓客的理想空間。餐廳擁有巨幅玻璃幕牆，讓目光所及之處皆是波瀾壯闊的海景。廚房配備大型中島台，而備餐區的玻璃窗將室內外融為一體，令廚房與戶外露天區域無縫銜接。臨窗而立，20米長的無邊泳池盡收眼底，鄰鄰水色與蔚藍海景相映成趣。

主人套房位於一樓，設有多數人夢寐以求的步入式衣帽間，配備寬敞的度假式衛浴空間和獨立室外淋浴區。第二間主臥套房及客房位於二樓，共有三間寬敞舒適的臥室和兩間浴室。樓上的健身房也可改建為第四間臥室。二樓房間均設有私人景觀露台。此外，別墅還設有兩個屋頂露台，配備太陽能、全屋中央空調、以及全套智能家居。不論是六間臥室，還是四間臥室搭配健身房和書房，您可以根據需要，靈活選擇布局！

莊園占據得天獨厚的優越位置，您可以在美麗的海灘漫步，或是沿着Solitary Islands海濱步道悠然散步。另外，從這裡出發，僅幾分鐘路程即可抵達周邊優秀學校，科夫斯港機場和沿海地區最大的區域購物中心。莊園原有四塊土地，現變為三個產權。您可在此建造更多房屋，獲得更多收益。如果您只是享受這裡安靜清幽的氛圍，也可以保持原貌。

如果您追求卓爾不凡的居住體驗，該居所定能以堪稱完美的品質，從各方面滿足您的挑剔眼光。

6 3 2

## 拍賣

2023年5月15日（週一）下午5:00

Double Bay 拍賣行

Level 1/29-33 Bay St

Double Bay NSW 2028



詹姆斯·麥科恩  
0418 800 400



大衛·梅迪納  
0419 772 233



Byron Bay Sotheby's  
International Realty 網站







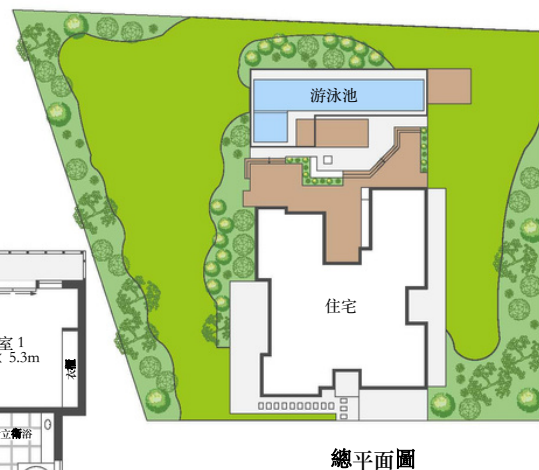
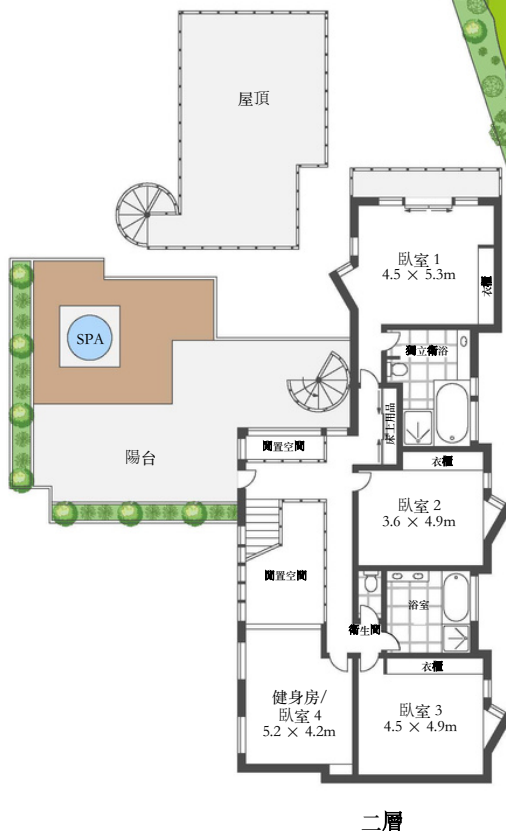
Byron Bay & NSW  
Sotheby's International  
Realty YouTube



Byron Bay Sotheby's  
International Realty  
Facebook



Byron Bay Sotheby's  
International Realty  
Instagram



比例尺以米為單位，僅供參考。尺寸僅為估計值。此處包含的所有信息均來自我們認為可靠的來源。但我們無法保證其準確性，如有興趣，請自行查詢。

